



CUROT CONSTRUCTION

Maîtrise d'ouvrage : SARL 6 INV'EST

Localisation: Rue des vielles vignes - 21600 LONGVIC **Surface projetée:** 1 666 m² - dont 830 m² de bureaux

Montant des travaux : 2 000 000 Euros HT Type d'opération: Construction neuve Mission: Maîtrise d'œuvre de conception Permis de construire : Arrêté octobre 2015 Phase de projet: Livraison décembre 2016

Le projet consiste en la construction d'un siège social d'une entreprise de maçonnerie générale et gros œuvre et d'un bâtiment d'activités. L'implantation des constructions à l'intérieur de la parcelle est cruciale, afin de combiner et gérer les flux logistiques entre partie administrative et partie entrepôt. Le bâtiment principal avec son écriture moderne et sobre, est dédié aux différents bureaux, salles de réunions de l'entreprise, accueillant l'ensemble du personnel administratif de la société. La partie centrale du volume des bureaux s'élève sur un niveaux supplémentaire, décorée par une façade en mur rideau, afin de créer une « boite vitrée », qui puisse constituer un signal pour la nouvelle image de l'entreprise.

Le bâtiment d'activités est composé d'un Rez-de-Chaussée, destiné au stockage du petit matériel et divers matériaux, il comprend également une partie atelier pour la maintenance des engins (camions, tractopelles etc.) et d'un large auvent. Une zone de stockage extérieure localisée à l'est de la parcelle, est créée pour entreposer des agrégats, des banches, éléments préfabriqués, mini centrale à béton, et comprend également la mise en place d'une grue d'une hauteur de 25,80m.



