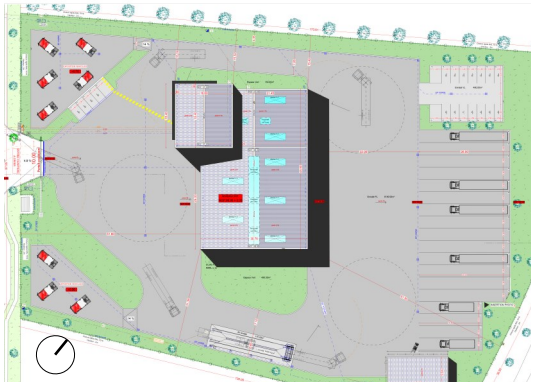
CONSTRUCTION D'UNE CONCESSION POIDS LOURDS

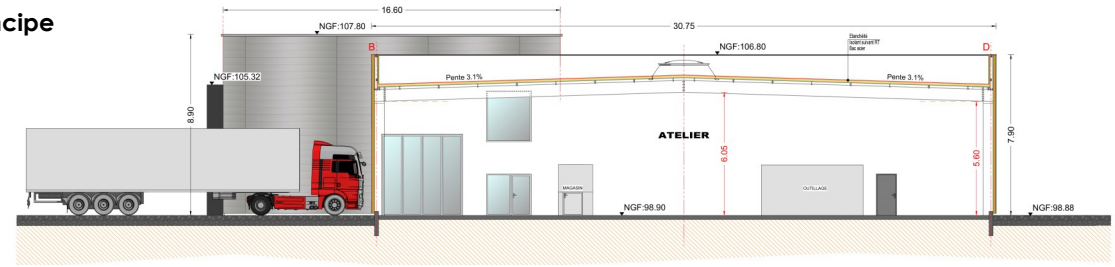
Perspective de l'entrée



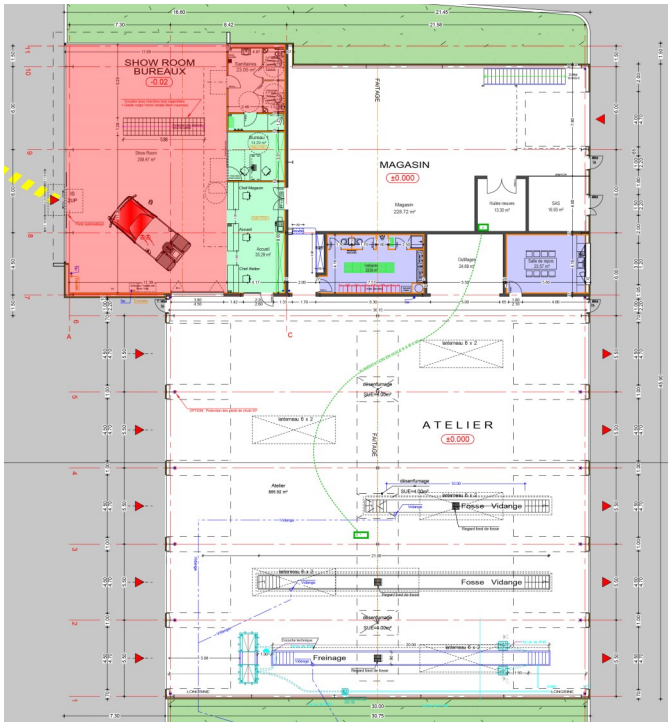
CONCESSION DAF

Maîtrise d'ouvrage : SCI LEFEVRE SENS
Localisation : ZA DES VAUGUILLETTES II - 89100 SENS
Surface projetée : 2 090 m² - dont 372 m² de bureaux
Montant des travaux : 2 370 000 Euros HT
Type d'opération : Construction neuve
Mission : Maîtrise d'œuvre complète
Permis de construire : Arrêté août 2022
Phase de projet : Livraison avril 2024

Coupe de principe



Plan du RDC



Le projet consiste en la création d'une concession pour poids lourds DAF. Le bâtiment principal se compose de deux volumes simples et rectangulaires regroupant d'un côté la partie show-room et bureaux et de l'autre l'atelier et le magasin. Un deuxième bâtiment de petite taille regroupe : un local technique et un local déchets. La conception architecturale reste très classique, un bâtiment de type industriel en charpente métallique, revêtu de bardage métallique. Les couleurs utilisées permettront l'intégration de cet ouvrage dans le paysage en alliant la modernité et la sobriété.

La couverture sera réalisée au moyen de toitures deux pans en bac acier et étanchéité multicouche, d'une pente de 3.1% masquée par les relevés d'acrotères (+7.90 et +8.90) du bâtiment. Les volumes différents permettent de rendre les différentes fonctions plus identifiables: un grand volume vitré pour l'espace show-room, un volume plus simple et rectangulaire pour la partie atelier.

triden ARCHITECTURE